

Прокуратура Приморского района Санкт-Петербурга информирует:

1. Принят Федеральный закон РФ от 26.12.2024 № 477-ФЗ, вступающий в силу с 01.01.2027, «О гарантировании прав по договорам страхования жизни», в соответствии с которым отзыв у страховой организации лицензии на осуществление добровольного страхования жизни будет признаваться гарантийным случаем.

Выплаты будут производиться Агентством по страхованию вкладов из фонда, сформированного за счет гарантийных взносов, дохода от инвестирования средств фонда и иных источников.

Предельный размер гарантийной выплаты составит 2,8 млн рублей по каждому застрахованному лицу, а в случае права на страховую выплату по риску смерти - 10 млн рублей.

2. Федеральным законом РФ от 26.12.2024 № 478-ФЗ, вступившим в силу в тот же день, внесены изменения, касающиеся реализации Закона о гарантировании прав по договорам страхования жизни, в т.ч. обязывающие страховщиков, имеющих лицензии на осуществление добровольного страхования жизни, уплачивать гарантийные взносы в фонд гарантирования прав по договорам страхования жизни.

3. Федеральным законом РФ от 26.12.2024 № 482-ФЗ, вступающим в силу с 01.09.2025, внесены изменения в отдельные законодательные акты РФ.

За бывшими членами семьи собственника предусмотрено сохранение права пользования жилым помещением в случае прекращения семейных отношений с ним при условии, что в момент приватизации они имели равные права пользования этим помещением с лицом, его приватизировавшим, а также у бывших членов семьи собственника жилого помещения, право собственности на которое возникло на основании документа, подтверждающего полную выплату паевого взноса членом жилищного или жилищно-строительного кооператива, при условии, что в момент полной выплаты паевого взноса эти лица были указаны в качестве членов семьи члена кооператива в соответствующем ордере, либо до указанного момента были вселены в жилое помещение в качестве членов семьи (ст. 19 ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ»).

Сведения о членах (бывших членах) семьи собственника жилого помещения теперь будут включаться в ЕГРН (ч. 3 ст. 9 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

Закреплено, что ипотека приватизированного жилья, которым пользуются члены семьи (бывшие члены семьи) собственника жилого помещения, устанавливается с оформленного в письменном виде и нотариально удостоверенного согласия таких членов семьи (бывших членов семьи) собственника жилого помещения (ст. 74 ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

Установлено:

- договор долевого участия может предусматривать условие о соответствии результата производства отделочных работ на объекте долевого строительства и входящих в состав такого объекта элементов отделки стандарту организации, зарегистрированному в Федеральном информационном фонде стандартов;
- гарантийный срок на результат производства отделочных работ и элементов отделки устанавливается договором и не может составлять менее 1 года со дня передачи объекта участнику долевого строительства;
- при нарушении застройщиком требований к результату производства отделочных работ, работ по установке оконных и дверных блоков, сантехнического оборудования и входящих в состав такого объекта долевого строительства элементов отделки, изделий и оборудования **общая сумма, подлежащая взысканию с застройщика, не может превышать 3% от цены договора, если уплата денежных средств в большем размере не предусмотрена договором** (ст. 4 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изм. в некоторые законодат. акты РФ").

4. Федеральным законом РФ от 26.12.2024 № 490-ФЗ внесены изменения в КоАП РФ, вступившие в силу с 01.01.2025.

Существенно увеличены штрафы за нарушения отдельных положений ПДД, в т.ч. за :

- езду без ремня безопасности или мотошлема;
- управление ТС в состоянии опьянения и не имеющим права управления авто либо лишенным водительских прав;
- передачу управления ТС лицу, находящемуся в состоянии опьянения;
- превышение скоростного режима, в т.ч. повторно;
- проезд на запрещающий сигнал светофора или жест регулировщика;
- нарушение правил расположения авто на проезжей части дороги, встречного разъезда или обгона;
- выезд на полосу встречного движения, в т.ч. повторно;
- несоблюдение требований, предписанных дорожными знаками или разметкой проезжей части;
- непредоставление преимущества в движении маршрутному транспорту или ТС с включенными специальными световыми и звуковыми сигналами;
- нарушение правил движения тяжеловесного или крупногаб. ТС;
- нарушение ПДД и правил эксплуатации ТС, повлекшее причинение легкого и средней тяжести вреда здоровью потерпевшего;
- отказ от прохождения медосвидетельствования на состояние опьянения;
- несоблюдение требований об ОСАГО владельцев ТС.

С 20 до 30 дней увеличен срок, в течение которого лицо, привлеченное к административной ответственности за ряд нарушений ПДД, может уплатить штраф со скидкой, при этом размер скидки уменьшен с 50 до 25 %. (Данное положение применяется к привлеченным к ответственности с 01.01.2025).

5. **Указом Президента РФ от 29.12.2024 № 1125, вступившим в силу с 01.01.2025, внесены изменения в Указ от 26.02.2013 № 175 «О ежемесячных выплатах лицам, осуществляющим уход за детьми-инвалидами и инвалидами с детства 1 группы».**

Если ранее выплаты получали только родители (усыновители) или опекуны (попечители), неработающие или работающие на условиях неполного рабочего дня, то с **01.01.2025** такое право имеет любое трудоспособное лицо, осуществляющего уход за названными лицами.

Предусмотрен ежегодный пересмотр суммы выплаты исходя из индекса роста потребительских цен за предыдущий год в соответствии с коэффициентом индексации, определяемым Правительством РФ.

6. Приказом Минпросвещения России от 23.12.2024 № 1020, вступившим в силу с 05.02.2025, **утверждены Правила принятия комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав решений о назначении, об отмене назначения или о замене наставника и (или) организации, порядок их взаимодействия с несовершеннолетним, его родителями или иными законными представителями, органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений; форма отчета о проведенных с несовершеннолетним мероприятиях; форма заявления об отмене назначения или о замене наставника.**

7. Постановлением Правительства РФ от 28.12.2024 № 1960 **утверждены Правила предоставления и оплаты услуг по санаторно-курортному лечению, а также медицинской реабилитации участников СВО в центрах реабилитации СФР на период 2025-2027 годов, вступившие в силу с 01.01.2025.**

Финансированию подлежат расходы на медреабилитацию, включая проживание и питание, санаторно-курортное лечение с проживанием и питанием, расходы на проезд.

При наличии показаний для получения услуг участнику СВО необходимо направить заявление по установленной Правилами форме посредством Единого портала госуслуг, через МФЦ, непосредственно в территориальное отделение Фонда по месту жительства, либо, в установленных случаях, через медицинскую организацию с приложением меддокументов, подтверждающих наличие показаний и отсутствие противопоказаний.

Направление на санаторно-курортное лечение и медицинскую реабилитацию в реабилитационные центры Фонда осуществляется в порядке очередности в соответствии с датой подачи заявления.

Участники СВО, удостоенные звания Героя Российской Федерации или являющиеся инвалидами I группы, направляются на санаторно-курортное лечение, медицинскую реабилитацию во внеочередном порядке.

8. Федеральным законом РФ от 28.12.2024 № 500-ФЗ внесены изменения в КоАП РФ, касающиеся административной ответственности в сфере госзакупок и гособоронзаказа, вступающие в силу с 01.03.2025.

Признаны утратившими силу ст.ст. 7.29-7.30 КоАП РФ об ответственности за:

- несоблюдение требований законодательства о контрактной системе в сфере закупок для государственных и муниципальных нужд при принятии решения о способе и условиях определения поставщика (ст.7.29 КоАП РФ);
- нарушение порядка определения начальной цены (ст.7.29.1 КоАП РФ);
- отказ от заключения контракта (ст. 7.29.2 КоАП РФ);
- нарушения при планировании закупок (ст. 7.29.3 КоАП РФ);
- нарушение порядка осуществления закупок (ст. 7.30 КоАП РФ).

Кодекс дополнен новыми статьями (7.30.1 – 7.30.6) об ответственности за нарушение порядка планирования закупок, порядка заключения, исполнения, изменения и расторжения контракта, порядка формирования, размещения и выполнения гособоронзаказа, нарушение процедуры обязательных торгов, продажи государственного или муниципального имущества и т.п.

Одновременно признаются утратившими силу статьи об ответственности за нарушения:

- порядка ведения реестров контрактов (7.31 КоАП РФ);
- сроков и оплаты товаров для госнужд (ст. 7.32.1 КоАП РФ);
- порядка закупки товаров отдельными видами ЮЛ (ст. 7.32.3 КоАП РФ);
- процедуры обязательных торгов, продажи госимущества (7.32.4 КоАП РФ);
- срока оплаты товаров для обеспечения госконтрактов (ст. 7.32.5 КоАП РФ);
- непредоставления предложения о цене продукции (ст. 14.6.1 КоАП РФ);
- обязательных треб-ний в отношении оборон.продукц. (ст. 14.49 КоАП РФ);
- условий госконтракта по гособоронзаказу (ст. 14.55 КоАП РФ);
- ликвидации или перепрофилирования головным исполнителем производственных мощностей, необходимых для поставки продукции без согласования с заказчиком (ст. 14.55.1 КоАП РФ);
- за действия исполнителя, ведущие к необоснованному завышению цены продукции (ст. 14.55.2 КоАП РФ);
- требований о ведении раздельного учета результатов финансово-хозяйственной деятельности (ст. 15.37 КоАП РФ);
- совершения уполномоченным банком недопустимых операций в сфере гособоронзаказа (ст. 15.40 КоАП РФ);
- законодательства, устанавливающего особенности погашения и внесудебного урегулирования задолженности заемщиков, проживающих в Крыму и Севастополе (ст. 15.41 КоАП РФ);
- непредоставления инф-ции в уполн.контр.орган (ст. 19.7.2-1 КоАП РФ).

9. Федеральным законом РФ от 28.12.2024 № 513-ФЗ, вступившим в силу с 08.01.2025, внесены изменения в ФЗ «О противодействии легализации доходов, полученных преступным путем и финансированию терроризма» и ФЗ «О противодействии терроризму», касающиеся возможности приостановления запрета деятельности организации, признанной в соответствии с законодательством РФ террористической.

Запрет деятельности организации, включенной в единый федеральный список организаций, в том числе иностранных и международных организаций, признанных в соответствии с законодательством РФ террористическими, может быть приостановлен по решению суда на основании заявления Генерального прокурора РФ или его заместителя при наличии фактических данных о том, что такая организация после включения ее в указанный список прекратила осуществление деятельности, направленной на пропаганду, оправдание и поддержку терроризма или совершение преступлений, предусмотренных ст.ст.205 - 206, 208, 211, 220, 221, 277 - 280, 282.1 - 282.3, 360 и 361 УК РФ.

Одновременно КАС РФ дополнен главой 27.3, устанавливающей порядок производства по административным делам о приостановлении запрета деятельности организации, включенной в список террористических организаций, либо об отмене такого приостановления.

10. Федеральным законом РФ от 28.12.2024 № 519-ФЗ, вступающим в силу с 01.09.2025, внесены изменения в ФЗ «О персональных данных».

В перечень случаев, когда обработка биометрических персональных данных может осуществляться без согласия субъекта персональных данных включены случаи, предусмотренные УПК РФ.

11. Федеральным законом РФ от 28.12.2024 № 540-ФЗ, вступившим в силу в тот же день за исключением отдельных положений, внесены изменения в ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В частности, введены положения об обязательном профилактическом визите, закреплено право контролируемого лица подать ходатайство о заключении с контрольным органом соглашения об устранении выявленных нарушений обязательных требований, отказать в доступе на объект контроля при отсутствии на документах двухмерного штрихового кода, обеспечивающего переход на страницу единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, содержащую информацию об указанном мероприятии, за исключением случаев, когда до начала проведения мероприятия не требуется принятия решения о его проведении.

(Более подробная информация об изменениях приведена в приложении к настоящему обзору).

12. Федеральным законом РФ от 28.12.2024 № 547-ФЗ, вступающим в силу с 30.03.2025, внесены изменения в ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации", касающиеся порядка направления обращений в форме электронного документа.

Предусмотрена возможность установления органами, осуществляющими оперативно-разыскную деятельность или обеспечение безопасности РФ, нормативными правовыми актами МВД, ФСБ, СВР, ФСО особого порядка направления обращений в форме электронного документа и направления ответов на обращения и соответствующих уведомлений.

Определено, что ответ на обращение направляется в форме электронного документа по адресу эл. почты, указанному в обращении, поступившем в форме эл. документа, либо по адресу личного кабинета гражданина на Едином портале или в иной информационной системе гос.органа или органа МСУ, обеспечивающей идентификацию и (или) аутентификацию гражданина, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в письменной форме.

13. Постановлением Правительства РФ от 23.12.2024 № 1873, вступившим в силу с 01.01.2025, утверждены новые Правила определения среднедушевого дохода для предоставления социальных услуг бесплатно.

Расчет производится на основании сведений о составе семьи, наличии (отсутствии) доходов членов семьи или одиноко проживающего гражданина и имуществе, принадлежащим им (ему) на праве собственности.

14. Постановлением Правительства РФ от 28.12.2024 № 1970, действующим с 01.01.2025, определено, что единовременные выплаты, установленные для военнослужащих-контрактников Указами Президента РФ от 02.11.2022 № 787 (195 тыс. руб.) и от 31.07.2024 № 644 (400 тыс. руб.) не осуществляются гражданам РФ, которые на день заключения контракта о прохождении военной службы в Вооруженных Силах отбывали наказание в виде лишения свободы.

15. Постановлением Правительства РФ от 30.12.2024 № 1994 утверждены новые Правила оказания услуг телефонной связи и перечень организаций, имеющих право осуществлять подтверждение сведений об абоненте - физическом лице, действующие с 31.12.2024 года.

Установлено, что проверка сведений об абонентах - гражданах РФ, заключивших договоры об оказании услуг подвижной радиотелефонной связи до 1 апреля 2025 г., о пользователях - гражданах РФ, абонентов - ЮЛ либо ИП, которым абонентские номера предоставлены в пользование до 1

апреля 2025 г., а также о количестве выделенных им номеров или пользователям услуг связи, **осуществляется операторами связи в случае, если абоненту выделено или предоставлено в пользование в совокупности более 20 абонентских номеров.**

16. Законодательство о государственном контроле (надзоре) в конце 2024 года претерпело существенные изменения, связанные с проведением проверок контролирующими органами.

Одно из важных - **отмена моратория в части проведения внеплановых проверок**, предусмотренного постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 №336.

Установлена новая периодичность плановых проверок в отношении объектов, отнесенных к определенным категориям риска причинения вреда (ущерба). Этот порядок распространяется, в том числе, на профилактические визиты контролеров.

Периодичность плановых мероприятий, установлена следующая:

- не менее одной, но не более двух плановых проверок в год – для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска;
- одна плановая проверка в два года либо один обязательный профилактический визит в год – для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;
- для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска периодичность проведения обязательных профилактических визитов (в том числе по отдельным видам контроля) определяется Правительством РФ.

Вместо плановой проверки контролеры теперь вправе провести **обязательный профилактический визит.**

Также в законе **закреплены случаи, когда проведение таких визитов является обязательным**, а именно:

- в отношении контролируемых лиц, представивших [уведомление](#) о начале ведения отдельных видов предпринимательской деятельности;
- при наступлении события, указанного в программе проверок, которая утверждается для проведения конкретного вида проверки, если федеральным законом о виде контроля установлено, что обязательный профилактический визит может быть проведен на основании программы проверок;
- по поручению: Президента РФ; Председателя Правительства РФ или его заместителя; высшего должностного лица субъекта РФ;
- в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов контроля, отнесенных к определенной категории риска.

Помимо этого, **расширен перечень полномочий контролеров в период обязательного профилактического визита**, предусмотрена возможность продления его срока при необходимости производства экспертиз.

Если выявленные нарушения в ходе визита не будут устранены, выдаются предписания.

В случае уклонения от обязательного профилактического визита закон предусматривает возможность органов контроля согласовать внеплановую проверку.

Помимо этого, **перечень оснований для проведения внеплановой проверки дополнен новыми основаниями:**

-выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска, или отклонения от них объекта контроля;

-наличие у контрольного (надзорного) органа сведений об осуществлении деятельности:

- без уведомления о начале осуществления предпринимательской деятельности, если представление такого уведомления является обязательным;
- без лицензии;
- без регистрации в системе маркировки ГИС МТ «Честный знак».

При отнесении контролируемого лица к категории риска будут учитываться также:

-отсутствие нарушений по результатам обязательных профилактических визитов или контрольных (надзорных) мероприятий в течение определенного периода времени;

-наличие определенного публичной оценкой уровня соблюдения обязательных требований, если такая оценка предусмотрена в рамках вида контроля.

В законе закреплено право на обжалование отнесения организации к определенной категории риска.

Контролируемое лицо может подать заявление об изменении категории риска деятельности или категории риска принадлежащих ему объектов контроля в т.ч. через Единый портал государственных и муниципальных услуг, которое подлежит рассмотрению в течение не более 5 рабочих дней.

С 20 до 15 рабочих дней сокращен срок рассмотрения других жалоб на решения или действия (бездействие) контролирующего органа.

Кроме того, законом предусмотрена возможность выдачи предписания по результатам выявленных нарушений обязательных требований при проведении выездных обследований в случае указания такой возможности в федеральном законе или законе субъекта о виде контроля.

При проведении контрольной закупки с целью проверки соблюдения требований закона о применении ККТ, в том числе за полной учет выручки и при выявлении нарушений, инспектор вправе незамедлительно начать проведение документарной или выездной проверки, для чего не требуется решение о ее проведении и согласование с органами прокуратуры.

У инспектора органа контроля в обязательном порядке **на документах о проведении проверки** должен быть нанесен **двухмерный штриховой код** со ссылкой на страницу Единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий с информацией о проводимой проверке.

В случае **отсутствия штрихкода**, либо его некорректного нанесения контролируемое лицо вправе **отказать в доступе на объект контроля**.

Еще одно из основных изменений в законе – **возможность заключения с контролерами соглашений об устранении выявленных в ходе проверки нарушений обязательных требований**.

В соответствии с таким соглашением **контролируемое лицо обязуется обеспечить ликвидацию негативных последствий** выявленных нарушений в случае их наступления, последующий **допуск должностных лиц контрольного органа на объект контроля** в целях оценки соответствия. В этом случае действие предписания об устранении выявленных нарушений приостанавливается.

По истечении срока исполнения соглашения контрольный (надзорный) орган принимает решение о признании соглашения исполненным или неисполненным (ФЗ РФ от 28.12.2024 № 540-ФЗ, пост. Правительства РФ от 28.12.2024 № 1955 от 28.12.2024)