# наш герб

### Внутригородское муниципальное образование

города федерального значенияСанкт-Петербурга

### муниципальный округ ЮНТОЛОВО

### Местная Администрация

### (МА МО МО Юнтолово)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**« 04» апреля 2022 года № 25**

**Об условиях приватизации муниципального имущества,**

**находящегося в собственности муниципального образования
муниципальный округ Юнтолово**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860
«Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово от 26.11.2020 № 02-03/25
«Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово», постановлением Местной Администрации внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципальный округ Юнтолово от 20.12.2021 № 97 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципальный округ Юнтолово на 2022 год» и учитывая Отчет
№ 270/ОД-2021 от 06 декабря 2021 года об оценке рыночной стоимости металлических ограждений спортивной площадки, составленный независимым оценщиком имущества ООО «1 Капиталь»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, а именно металлическое ограждение спортивной площадки: панели ограждений 2Д-супер-панели по периметру площадки – 2500\*2430 мм – 43 шт., панели ограждений, устанавливаемые по верху с двух торцов 1980\*2500мм – 14 шт., калитка распашная 1000\*2000 мм. – 3 шт., стойки (столбы) прямоугольные профильные стальные черные высотой 2,6 м (60\*60\*3 мм.) – 30 шт., стойки (столбы) высотой
4,6 м. (80\*80\*3 мм.) – 16 шт. (далее – муниципальное имущество).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации муниципального имущества: продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме на площадке OOO «РТС-тендер».

2.2. **Начальную цену продажи** муниципального имущества установить на основании отчета независимого оценщика (Отчет № 270/ОД-2021 от 06 декабря 2021 года об оценке рыночной стоимости металлических ограждений спортивной площадки) в размере **249 515,00 рублей** (Двести сорок девять тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

2.3. **Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме** установить в размере 20% начальной цены – **49 903,00** (Сорок девять тысяч девятьсот три) рубля 00 копеек.

2.4. **«Шаг понижения»** установить в размере 10% цены первоначального предложения продажи, что составляет **24 951,50** (Двадцать четыре тысячи девятьсот пятьдесят один) рубль 50 копеек.

2.5. **«Шаг аукциона»** установить в размере 50% «шага понижения», что составляет **12 475,75** (Двенадцать тысяч четыреста семьдесят пять рублей) рублей 75 копеек.

2.6. **«Цена отсечения»** установить в размере 50% начальной цены, что составляет **124 757,50** (Сто двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят семь) рублей 50 копеек.

3. Комиссии по приватизации муниципального имущества МО МО Юнтолово организовать продажу муниципального имущества в соответствии с п. 2 настоящего постановления и действующим законодательством РФ.

4. Муниципальное имущество после заключения договора купли-продажи и подписания акта приема-передачи муниципального имущества исключить из реестра муниципального имущества муниципального образования муниципальный округ Юнтолово.

5. Разместить информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на сайте МО МО Юнтолово www.untolovo.org, на электронной площадке OOO «РТС-тендер»
https://www.rts-tender.ru/ (Приложение №1 к настоящему постановлению).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Местной Администрации Е.Н.Ковба